

**Úřad městské části města Brna
Brno-Královo Pole
Odbor územního a stavebního řízení
Palackého tř. 59, 612 39 Brno**

Č.j. 16279/14/2300/1762/Kopd.

Brno 31.10.2014

Vyřizuje: Ing. Kopřivová, tel. 541 588 228

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Společnost PRAMEN – BRNĚNKA, spol. s r.o., se sídlem náměstí Míru 672/8, 602 00 Brno zastoupená na základě plné moci společností PROMED Brno, spol. s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno podala dne 15.10.2014 u odboru územního a stavebního řízení ÚMČ Brno-Královo Pole žádost o vydání stavebního povolení pro stavební záměr „*stavební úpravy nebytových prostor samoobsluhy v bytovém domě **Purkyňova 3030/35d** v Brně na pozemku p.č. 3660/1 a 3656/8 k.ú. Královo Pole za účelem vybudování kanceláří v mezonetu*“.

Popis stavby:

Jedná se o stavební úpravu stávajících nebytových prostor samoobsluhy (nebytové jednotky č. 3030/1) v objektu bytového domu. Vstupní hala prodejny potravin Brněnka v objektu EDEN na ulici Purkyňova bude výškově rozdělena na dvě podlaží. V mezonetovém podlaží, přístupném po novém ocelovém schodišti z haly prodejny, budou vybudovány kanceláře se sociálním zařízením a kuchyňkou pro řídící pracovníky prodejny. V mezonetu budou provedeny nové SDK příčky, nové podlahy, obklady, dlažby, vnitřní dveře a zařizovací předměty. V upravovaných prostorách budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, elektrické energie, vytápění, VZT včetně chlazení a slaboproudé rozvody napojené na stávající rozvody v objektu. Úroveň podlahy mezonetu bude ve výšce +3,620 m, kdy +/- 0,000 m je na úrovni stávající podlahy 1.N.P. objektu.

Tímto dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Úřad městské části města Brna Brno-Královo Pole Odbor územního a stavebního řízení, jako příslušný stavební úřad podle § 13 zák.č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení, a protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit námitky ve lhůtě do **10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů, námitkám účastníků řízení, popřípadě důkazům nebude podle § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto.

Po uplynutí shora uvedené lhůty budou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí. V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to do 5 dnů od uplynutí lhůty k uplatnění závazných stanovisek a námitek. Poté bude ve věci rozhodnuto.

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit své námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona. Stavební úřad posoudil tuto předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, a proto v souladu s § 144 odst. 2. správního řádu, vyrozumívá účastníky řízení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na OÚSŘ ÚMČ Brno-Královo Pole, Palackého tř. 59, Brno v úřední dny (pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Úřad městské části města Brna
Brno - Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
odbor územního a stavebního řízení
otisk úředního razítka
Ing. Dana Kopřivová
referentka OÚSŘ ÚMČ Brno-Královo Pole

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. 15. den vyvěšení je dnem doručení tohoto oznámení.

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne :.....

Razítko a podpis oprávněné osoby,
potvrzující vyvěšení

Razítko a podpis oprávněné osoby,
potvrzující sejmnutí

Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce.

Zveřejněno: od 03.11.2014 do 19.11.2014

Razítko a podpis oprávněné osoby

Obdrželi:

Účastníci řízení – do vlastních rukou:

stavebník - PRAMEN – BRNĚNKA, spol. s r.o., náměstí Míru 672/8, 602 00 Brno
zast. PROMED Brno, spol. s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno

Ostatní účastníci řízení vyrozuměni veřejnou vyhláškou:

A.B.V., spol. s r.o., IČ 36340782, Velké Orvište 432, 922 01 Velké Orvište, Slovensko
A.B.V., z.s., Slovinská 880/37, Královo Pole, 61200 Brno
Barri Mauro, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Barri Holanová Iva, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Beneš Radek MUDr., Zahradní 291, Rychlov, 76861 Bystřice pod Hostýnem
Bezděk Miloš, Malostranská 649/42, Starý Lískovec, 62500 Brno
Bureš Eduard, Bulharská 1181/56, Královo Pole, 61200 Brno
Charous & Moučka s.r.o., Purkyňova 3030/35b, Královo Pole, 61200 Brno
Chládek Martin Ing., Bartolomějská 823/6, Žebětín, 64100 Brno
Chodák Michal Ing., Šaumannova 4399/1a, Židenice, 61500 Brno
Chodáková Natalie MUDr., Hluboček 229/4, Kníničky, 63500 Brno
Cundrla Jan Ing., Jiráskova 966, 69662 Strážnice
Čech Rostislav Ing., Zahradní 1241, 69123 Pohořelice
Čechová Alexandra Ing., Zahradní 1241, 69123 Pohořelice
Černohorský Jan MUDr., Komenského náměstí 623, 66501 Rosice
Denk Jaroslav, Vavřínecká 1201/36, Komín, 62400 Brno
Došek Petr, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Dušek Daniel Ing., Bratří Hlaviců 117, 75501 Vsetín
EDEN PROPERITY s.r.o., Bauerova 491/10, Pisárky, 60300 Brno
Eliáš Vlastimil Ing., Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Eliášová Dita, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Fedorová Anna Doc. Ing., CSc., Žižkova 509/10, Veveří, 60200 Brno
FIEDLER REALITY s.r.o., Charvatská 1385/8, Královo Pole, 61200 Brno
Fliglová Marcela, Tilhonova 531/63, Slatina, 62700 Brno
Flora Josef Ing., Svatopluka Čecha 1951/97, Královo Pole, 61200 Brno
Florová Blažena, Svatopluka Čecha 1951/97, Královo Pole, 61200 Brno
Goleš Petr Ing.arch., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 61200 Brno
Golešová Lenka Ing., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 61200 Brno
Graffe Richard Mgr., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 61200 Brno
Havlíček Michal Ing., Chochola 1204/9, Komín, 62400 Brno
Havlíčková Alena Ing., Chochola 1204/9, Komín, 62400 Brno
Hložek Jaroslav Ing., Dr. Joklíka 919/3, 69701 Kyjov
Hložková Iva, Dr. Joklíka 919/3, 69701 Kyjov
Holánek Martin Mgr., Purkyňova 3030/35b, Královo Pole, 61200 Brno
Holasová Vladimíra MUDr., Moravanská 159/86, Přízřenice, 61900 Brno
Holubová Olga, Vackova 1064/39, Královo Pole, 61200 Brno
Hubková Marta Mgr., Purkyňova 1994/74, Královo Pole, 61200 Brno
Imodus s.r.o., Dusíkova 900/3c, Lesná, 63800 Brno
Jalůvka Petr, Galandauerova 2585/7, Královo Pole, 61200 Brno
Jalůvková Romana, Mechová 138/2, Útěchov, 64400 Brno
Jandásek Karel, Šaumannova 1932/10, Židenice, 61500 Brno
Janeček Radim, Sosnová 671/17, Jundrov, 63700 Brno
Janečková Bohdana, Sosnová 671/17, Jundrov, 63700 Brno
Judexová Kateřina, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno

Káňová Hana, Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Komárek Vladimír RNDr., Svatopluka Čecha 2342/48, Královo Pole, 61200 Brno
Komárková Zdeňka MUDr., Svatopluka Čecha 2342/48, Královo Pole, 61200 Brno
Kosek Roman Bc., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Kouba Luděk Ing., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Koubová Zdeňka Ing., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Kovářová Jarmila, Plovdivská 2465/2, Žabovřesky, 61600 Brno
Kozlová Helena, Drdy 492/10, Žebětín, 64100 Brno
Kratochvíl Tomáš, Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Krausová Kamila Mgr., Purkyňova 3030/35b, Královo Pole, 61200 Brno
Kroupa Vlastimil, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Kuba Miroslav Ing., Krajní 100/29, Bystrc, 63500 Brno
Kubová Lenka Ing., Krajní 100/29, Bystrc, 63500 Brno
Kuběna Jan Mgr., Lesní 739, 66401 Bílovice nad Svitavou
Kubíčková Marta, Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Kučera David, Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Kučerová Blanka Mgr., Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Kutálková Ludmila, Vitáskova 1599/13, Řečkovice, 62100 Brno
Květoňová Jarmila, Řezáčova 760/36, Komín, 62400 Brno
Kysučanová Lucie, Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Lojda Jan Doc.Ing. CSc.MBA, Ulrychova 916/51, Komín, 62400 Brno
Lojdová Eva RNDr., Ulrychova 916/51, Komín, 62400 Brno
Maňák Tereza Ing.arch., Podemlín 213/31, 66431 Lelekovice
Mandátová Radka Mgr., Šípková 2115/12, 25101 Říčany
Maršálek Jiří Ing., Lysická 293/11, Ivanovice, 62100 Brno
Master Estate, s.r.o., Jiráskova 225/21, Veveří, 60200 Brno
Matulová Anna, Bulharská 1014/90, Královo Pole, 61200 Brno
Miarka Karel Ing., Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Miarková Zdenka Ing., Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Mikulášek Zdeněk, Fučíkova 787, 68501 Bučovice
Mikulášková Jiřina Mgr., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Mokrošová Lucie, Kpt. Jaroše 1162/28, 69301 Hustopeče
Mokrošová Michaela, Purkyňova 3030/35b, Královo Pole, 61200 Brno
Nehybová Olga MUDr., Zatloukalova 220/31, Ivanovice, 62100 Brno
Němec Zdeněk Ing. CSc., Kouty 174/33, Ivanovice, 62100 Brno
Němcová Danuše, Kouty 174/33, Ivanovice, 62100 Brno
Novotný Karel Ing., Berkova 2390/107, Královo Pole, 61200 Brno
Novotná Renáta MUDr., Berkova 2390/107, Královo Pole, 61200 Brno
Novozámský Vít Ing., Purkyňova 1476/72, Královo Pole, 61200 Brno
Novozámská Sylva, Purkyňova 1476/72, Královo Pole, 61200 Brno
Otevřel Zdeněk Ing., Stejskalova 984/37, Židenice, 61500 Brno
Otevřelová Milena, Stejskalova 984/37, Židenice, 61500 Brno
Pavlas David, Lelkova 575/40, Jundrov, 63700 Brno
Pavlasová Radka, Záhřebská 2488/27, Žabovřesky, 61600 Brno
Peringerová Markéta, Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Pokorná Eva Mgr., bratří Kříčků 1549/14, Řečkovice, 62100 Brno
POLAN GROUP, s.r.o., Preslova 700/76, Stránice, 60200 Brno
Pražáková Věra, Záhumenice 285/21, Horní Heršpice, 61900 Brno
Rejdová Kateřina Athena, Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
REZIDENT REALITY s.r.o., Charvatská 1385/8, Královo Pole, 61200 Brno
Ryšavá Zuzana, Kvapilova 2502/6, Žabovřesky, 61600 Brno
Skryja Antonín Ing., Kochánov 42, 59442 Stránecká Zhoř
Skryjová Jarmila, Jamborova 925, 66603 Tišnov
Sládek Ivo MUDr., Nezamyslova 2483/3, Židenice, 61500 Brno
Stará Ladislava Mgr., Přemyslovo náměstí 46/6, Slatina, 62700 Brno
Starčuk Zenon Ing., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Starčuková Libuše MUDr., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
STAVOSPOL INTERIER, s.r.o., Purkyňova 3030/35a, Královo Pole, 61200 Brno

Straka Pavel Bc., Renneská třída 769/19, Štýřice, 63900 Brno
Straková Elena, Renneská Třída 405/27, Štýřice, 63900 Brno
Strmisková Jana MUDr., Křídlovická 365/62, Staré Brno, 60300 Brno
Šebele Jiří Ing., Jungmannova 881/40, Královo Pole, 61200 Brno
Tesařík Alexandr, Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Tesaříková Michaela Bc., Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Texl Arnošt Ing., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Texlová Dagmar, Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Tošovská Ivana Ing., Vackova 1064/39, Královo Pole, 61200 Brno
Urocentrum Brno RS s.r.o., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Vajčnerová Ida Ing., Ph.D., Purkyňova 3030/35c, Královo Pole, 61200 Brno
Vařeková Barbora, Heydukova 287/1a, Černovír, 77900 Olomouc
Vašák Jindřich, Masarykova 361, 66701 Židlochovice
Vašáková Irena, Tábor 882/9, Žabovřesky, 61600 Brno
Vašíková Martina Mgr., Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno
Vávra Pavel, Purkyňova 3030/35b, Královo Pole, 61200 Brno
Vávra Roman Ing., Za Zahradami 511/10, 66431 Lelekovice
Vávrová Hana Mgr., č.p. 511, 66431 Lelekovice
Vecseyová Kateřina, Purkyňova 1994/74, Královo Pole, 61200 Brno
Vošmera Petr Ing., Purkyňova 3030/35e, Královo Pole, 61200 Brno
Vychodil Petr, Šumavská 417/19, Ponava, 60200 Brno
Vychodil Emanuel MUDr., Šumavská 417/19, Ponava, 60200 Brno
Vychodilová Věra, Šumavská 417/19, Ponava, 60200 Brno
Žídek Martin Ing., Purkyňova 3030/35d, Královo Pole, 61200 Brno

Dále obdrží (DS):

HZS JMK
KHS JMK
MMB OŽP

Na vědomí:

Společenství vlastníků – EDEN I., Purkyňova 35e, 612 00 Brno
spis 2x